

## 住房公积金贷款

### (1) 新建商品住房

序号	贷款要件		备注
1	商品 房买 卖合 同》	贷款银行留存 文本	—
2		房屋权属登记 机构（或交易管理 中心）留存文本	—
3	首付款收据、银行转账凭证（POS 单和个人银行账户明细）或首付款发票		个人银行账户明细需银行盖章
4	借款申请人及共同借款申请人的身份证和户口簿		
5	婚姻关系证明（结婚证或同一户号的户口簿）		
6	单身声明		女满 20 周岁、男满 22 周岁的单身借款申请人（含共同借款申请人），需当场签具声明
7	直系亲属关系证明（同一户号的户口簿或公安机关出具的曾经同户家庭关系证明或独生子女证或医学出生证明或公证部门出具的证明等可以证明直系亲属关系的相关材料）		有共同借款人（共有产人）的需提交
8	住房公积金卡		—
9	个人收入证明		申请组合贷款需提交（可在网站下载中心下载）
友情提示			1、合同中的所有买受人及其配偶均需共同到场办理； 2、结婚证及户口簿上个人信息与身份证上的一致。